

1448 19
ZARZĄDZENIE NR PM-...../.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 4 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do nieodpłatnego zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy garażu nr 13 (zlokalizowanego w rejonie ul. Kunickiego), stanowiącego własność miasta Gliwice wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 757/3, 1359/2 w obrębie Trynek, zabudowanych zespołem garażowym, w którym znajduje się garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata
zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do nieodpłatnego zbycia w trybie bezprzetargowym garaż nr 13 (zlokalizowany w rejonie ul. Kunickiego) wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 757/3, 1359/2 w obrębie Trynek, zabudowanych zespołem garażowym, w którym znajduje się garaż, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia nr ZGM/...532...../...2019..... stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1-402
29.10.2019

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

29. PAŹ. 2019

Wykaz nr ZGM/...532.../...2018 garażu przeznaczanego do nieodpłatnego zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...448.../...18... z dnia ...4.11.2018... r.

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		11
								9	10	
nieruchomość gruntowa zabudowana (zlokalizowana w rejonie ul.Kunickiego) obręb: Trynek działka nr: 757/3, 1359/2 księga wieczysta: GL1G/00108890/9	powierzchnia gruntu: 1924	nieruchomość zabudowana budynkami i kondygnacyjnymi wybudowanymi w technologii tradycyjnej usytuowanymi na nieruchomości gruntowej nie uzbrojonej w sieci	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	350 245,00	0,023	8 056,00	netto 2 014,00 VAT 23% 463,22 brutto 2 477,22	1% wartości udziału, to jest: netto 80,56, VAT 23% 18,53, brutto 99,09 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 241,68, VAT 23% 55,59, brutto 297,27 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204)
Nieruchomość lokalowa: garaż nr 13	powierzchnia użytkowa garażu: 11,14	garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych.	przeniesienie prawa własności							

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ...4.11.2018... r. do ...25.11.2018... r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ...10.12.2018... r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Borczyński
ul. 1402

29. PAŹ 2018
Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

p.o. Prezydent Miasta
Janusz Moszyński

29.10 2018