

ZARZĄDZENIE nr^{PM-1463/19}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 5 listopada.....2019r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północny-zachód od ul. Daszyńskiego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506.j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 j.t. z późn. zmianami), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północny-zachód od ul. Daszyńskiego, obejmującą działkę nr 44 o powierzchni 1,7455 ha, KW GL1G/00041060/4, obręb Ostropa Pola i zawrzeć nową i kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne, ogród przydomowy oraz teren pod istniejącym tymczasowym obiektem gospodarczym.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 219.../2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 219.../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 219.../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Prezydent Miasta
Janusz Moszyński

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziel

KP 2853

30.10.2019

Wykaz nr ²¹⁹..... /2019

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{1463/19}..... z dnia ^{5.11}.....2019r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północny-zachód od ul. Daszyńskiego.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 44 Obręb Ostropa Pola KW nr GL1G/00041060 /4	1,7455 ha Użytek: RIVb, ŁIV, W-ŁIV	położona na płn.-zach. od ulicy Daszyńskiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. Nr 44, obręb Ostropa Pola oznaczona jest symbolem: 3 R – tereny rolnicze	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne, ogród przydomowy, teren pod istniejącym tymczasowym obiektem gospodarczym. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 0,04 zł/m ² pow. gruntu na uprawy rolne/rocznie netto 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto + VAT 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{5.11}.....2019 r. do dnia ^{26.11}.....2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

p.o. Prezydent Miasta

Janusz W.  Daszyński