

PM-1464/19

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 5 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 j.t. z późn. zmianami), pkt VII ppkt 2 litera „c” załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obejmującą część działki nr 1527 o powierzchni 0,1155 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 3,3708 ha), obręb Szobiszowice, KW GL1G/00013947/1 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 30.04.2029r, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na działalność kulturalną.

§ 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1,00 zł rocznie netto + VAT za cały przedmiot dzierżawy.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 220/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 220/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 220/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 6. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
Paulina Truszkowski
Kt 3749
2019

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka
31.10.2019

p.o. Prezydent Miasta
Janusz Moszynski

GN.6845.1.538.2019

Wykaz nr *220* /2019

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-*1464/18* z dnia *5.11.*2019r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1527 Obręb Szobiszowice KW nr GL1G/00013947/1	3,3708 ha Użytek: B, Bi	położona przy ul. Tarnogórskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 1527 obręb Szobiszowice oznaczona jest symbolem: 17U – co oznacza: tereny usług różnych – istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na działalność kulturalną Dzierżawa na okres do 30.04.2029 r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg indywidualnej stawki: 1,00 zł /rocznie netto + VAT	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia *5.11.*2019 r. do dnia *26.11.*2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

[Signature]
Paweł Puskowski
Kt 3749

14.10.19

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Aleksandra Wysocka

31.10.19

p.o. Prezydent Miasta

[Signature]
Janusz Moszyński