

1479  
**ZARZĄDZENIE NR PM-...../2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 5 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice (zlokalizowanej na wschód od ul. Cichociemnych) obejmującej działki nr 294/1 i 295/3, obręb Trynek, w trybie ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli lub ich następców prawnych, którzy dokonali zabudowy gruntu gminnego.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

art.13 ust.1, art. 24 ust.1, art. 25 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt.2, ust.2a, ust.3, art. 67 ust.1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

art.231 §2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145, 1149)

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata  
zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Gliwice (zlokalizowanej na wschód od ul. Cichociemnych) obejmującej działki nr 294/1 i 295/3, obręb Trynek w trybie ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli lub ich następców prawnych, którzy dokonali zabudowy gruntu gminnego wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności zabudowy.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz na ZGM/530...../2019..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w §1.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Łęczyński  
K.Ł. 1900

p.o. Prezydent Miasta  
Janusz Moszyński

29.10 2019

29 PAŹ 2019  
Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/ 530 / 2019 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego do osób lub ich następców prawnych, które dokonały zabudowy gruntu gminnego.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM- 1449 / 19 z dnia 5.11.2019 r.

Faktyczne położenie nieruchomości oraz oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana zlokalizowana na wschód od ul. Cichociemnych</p> <p>obręb: Trynek</p> <p>działka nr: 294/1, 295/3</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00034310/0</p>	35	<p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem jedno kondygnacyjnym</p> <p>wybudowanym w technologii tradycyjnej</p> <p>usytuowanym na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: elektryczną</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości gruntowej w formie przetargu ograniczonego do osób lub ich następców prawnych, które dokonały zabudowy gruntu gminnego wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności zabudowy</p>	<p>Tereny parkingów i garaży.</p>	<p>5 795,00 (wartość zabudowy 14 199,00)</p>

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 5.11.2019 r. do 26.11.2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 15.12.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Janusz Moszyński  
29.10.2019

Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Iwona Nowoczek  
29. PAZ. 2019

p.o. Prezydent Miasta  
Moszyński  
Janusz Moszyński