

ZARZĄDZENIE NR *PM-1492/19*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia *07 listopada 2019* r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00070684/6, obejmującej działkę nr 100 obr. Przyszówka, położonej przy ul. Kosmonautów.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204),

- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00070684/6, oznaczonej jako działka **nr 100 obręb Przyszówka**, położonej przy ul. Kosmonautów z przeznaczeniem terenu o powierzchni 16,50m² pod kontenery na odpady.
- § 2. Działkę opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odpady.
- § 3. Ustalić indywidualną stawkę w wysokości 0,05 zł/m² netto powierzchni terenu do obsługi.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *26/2019*, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisaney w § 1.
- § 5. Wykaz Nr *26/2019* podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alexandra Wysocka
07.11.19

RADCA PRAWNY

Paulina Duszewska
Kt 3749
04.11.2019

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński

WYKAZ NR *16*...SP/2019

zawierający opis przeznaczoną do wydzierżawienia części działki nr 100, obręb Przyszówka, położonej przy ul. Kosmonautów stanowiącej część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00070684/6.

| Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|---|--|---|--|---|
| <p>działka nr 100 obr. Przyszówka</p> <p>księga wieczysta GL1G/00070684/6</p> <p>użytek B pow. 2396 m²</p> | <p>Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach.</p> | <p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 25 lutego 2008r. poz. 709), teren działki nr 100 obr. Przyszówka oznaczony jest symbolami 7 MW, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oraz 9ZPE, co oznacza teren zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych.</p> | <p>Do wydzierżawienia przeznaczony jest teren o pow. 16,50 m², z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odpady.</p> | <p>Bezprzetargowa, umowy dzierżawy na okres do 3 lat.</p> | <p>1,50 zł netto miesięcznie/m² placu pod pojemniki na odpady komunalne 0,10 zł netto miesięcznie/m² placu pod pojemniki na odpady segregowane. 0,05 zł netto miesięcznie/m² terenu do obsługi + podatek VAT</p> <p>Stawki zostały ustalone zgodnie z: - pkt. 11 tabeli nr1, załącznika nr2 (tj. place pod kontenery na odpady komunalne) - pkt. 12 tabeli nr 1, załącznika nr2 (tj. place pod kontenery na odpady segregowane) - §3 pkt.2a (tj. indywidualna stawka czynszu dzierżawnego w drodze odrębnego zarządzenia 0,05zł/m² na miesiąc) Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</i></p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p> | <p>Czynsz za dzierżawę płatny jest rocznie.</p> |

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka

p.o. Prezydent Miasta
Janusz Moszyński

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia *01.11.2019* do dnia *23.11.2019*, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni

RADA MIASTA
Przewodniczący
Paweł Truszkowski
Kt 37490