

**ZARZĄDZENIE NR PM -1510/19 .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 13 listopada 2019 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych przy ul. Kossaka 27.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Kossaka 27:

- działkę nr **1721**, **obręb Szobiszowice**, o pow. 194 m<sup>2</sup>; zapisaną w KW nr GL1G/00032493/2;
- działkę nr **1722**, **obręb Szobiszowice**, o pow. 188 m<sup>2</sup>; zapisaną w KW nr GL1G/00032493/2;

i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **555** /2019, nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **555** /2019 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADNIK MIANY  
dr Janusz Moszyński  
K4432

DYREKTOR

*[Podpis]*  
05.11.2019

p.o. Prezydent Miasta  
*[Podpis]*  
Janusz Moszyński

5.11.2019

WYKAZ Nr 555/2019

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 1510/2019 z dnia 13.11. 2019 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032493/2 Dz. <b>1721</b> obręb: <b>Szobiszowice</b>	Pow. 194 m <sup>2</sup>	Nieruchomości położone przy ul. Kossaka 27.	Tereny o niskiej intensywności zabudowy - istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00032493/2 Dz. <b>1722</b> obręb: <b>Szobiszowice</b>	Pow. 188 m <sup>2</sup>  Użytek: B		Symbol: 38 MN		Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: <b>0,70 zł/ 1m<sup>2</sup> + VAT</b> 2. tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych <b>1,00 zł/1m<sup>2</sup> + VAT</b>	

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 13.11.19r do 04.11.19r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.