

**ZARZĄDZENIE nr 241/19**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 20 listopada 2019 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, na południe od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4, obejmującą działkę nr

- Dz. nr 144 o pow. 2,5050 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 145 o pow. 0,1440 ha, użytek RIVa, RIVb, W-RIVa, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 146 o pow. 0,6810 ha, użytek RIVa, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 362 o pow. 0,1610 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 363 o pow. 1,3330 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 154 o pow. 2,3420 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 364 o pow. 1,3856 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 365 o pow. 0,2860 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 383 o pow. 0,8370 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 384 o pow. 0,3060 ha, użytek RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 385 o pow. 0,3477 ha, użytek RV, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 375 o pow. 0,9790 ha, użytek RV, KW GL1G/00039111/0
  - Dz. nr 376 o pow. 0,2320 ha, użytek RIVb, RV, W-RV, KW GL1G/00039111/0
  - Dz. nr 377 o pow. 0,5260 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00039111/0
  - Dz. nr 360 o pow. 0,6407 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00029778/0
  - Dz. nr 378 o pow. 0,7070 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00029778/0
  - Dz. nr 379 o pow. 0,2070 ha, użytek RV, W-RV, KW GL1G/00029778/0
  - Dz. nr 380 o pow. 0,9587 ha, użytek RV, KW GL1G/00029778/0
  - Dz. nr 386 o pow. 0,2330 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00014507/2
  - Dz. nr 387 o pow. 0,3800 ha, użytek RIVb, RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00014507/2
  - Dz. nr 388 o pow. 0,9650 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00014507/2
  - Dz. nr 382 o pow. 1,0034 ha, użytek RIVb, RV, W-RV, KW GL1G/00014507/2
  - Dz. nr 392 o pow. 0,2095 ha, użytek RV, KW GL1G/00035530/5
  - Dz. nr 393 o pow. 0,1350 ha, RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00035530/5
  - Dz. nr 394 o pow. 1,0930 ha, użytek RIVb KW GL1G/00035530/5
- obręb Ostropa Południe i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 241/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 241/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...*241*.../20*19* podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Prezydent Miasta

*Janusz*  
Janusz Wesołyński

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Alexandra*  
Aleksandra Wysocka

*19. 11. 19*

RADCA PRAWNY

*Paweł*  
Paweł Kowalski

*18. 11. 19*

WYKAZ nr .....20.19

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ..... z dnia .....2019.r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/0004</b> <b>1050/1</b> Dz. nr 144 Dz. nr 145 Dz. nr 146 Dz. nr 362 Dz. nr 363 <b>KW</b> <b>GL1G/0007</b> <b>4510/4</b> Dz. nr 154 Dz. nr 364 Dz. nr 365 Dz. nr 383 Dz. nr 384 Dz. nr 385 <b>KW</b> <b>GL1G/0003</b> <b>9111/0</b> Dz. nr 375 Dz. nr 376 Dz. nr 377 <b>KW</b> <b>GL1G/0002</b> <b>9778/0</b> Dz. nr 360 Dz. nr 378 Dz. nr 379 Dz. nr 380 <b>KW</b> <b>GL1G/0001</b> <b>4507/2</b> Dz. nr 386 Dz. nr 387 Dz. nr 388 Dz. nr 382 <b>KW</b> <b>GL1G/0003</b> <b>55</b> <b>30/5</b> Dz. nr 392 Dz. nr 393 Dz. nr 394 <b>Obręb:</b> <b>Ostropa</b> <b>Północ</b>	2,5050 ha RIVb, 0,1440 ha RIVa,RIVb,W- RIVa 0,6810 ha RIVa, 0,1610 ha RIVb, 2,3420 ha RIVb, 1,3856 ha RIVb, RV 0,2860 ha RIVb, 0,3060 ha RV, łIV, W- łIV 0,3477 ha RV, 0,9790 ha RV, 0,2320 ha RIVb, RV, W- RV 0,5260 ha RIVb, 0,6407 ha RIVb, RV 0,7070 ha RIVb, 0,2070 ha RV, W-RV 0,9587 ha RV, 0,2330 ha RIVb, 0,3800 ha RIVb, RV, łIV, W-łIV 0,9650 ha 1,0034 ha RIVb, RV, W- RV 0,2095 ha RV 0,1350 ha RV, łIV, W- łIV 1,0930 ha RIVb	Nieruchomości położone na południe od ul. Daszyńskiego o oraz przy autostradzie A4.	Tereny użytków rolnych sadów, łąk i pastwisk.  Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych.  Tereny dróg publicznych klasy lokalnej.  Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy - nowej.  Tereny komunikacji pieszo - jezdnej.  Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia .....2019.r. do dnia .....2019.r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski

K1 3749

 Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

19.11.19

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Woszyński