

ZARZĄDZENIE nr 27-1592/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 27 listopada 2019r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach, obejmujących działki nr 561, 562, 653, 565, 566, 640, 641, obręb Ostropa Południe, stanowiących własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 2, lit. b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów nr:

- **561** o powierzchni 1,4170 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00029778/0
- **562** o powierzchni 0,0490 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00029778/0
- **563** o powierzchni 1,6874 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00029778/0
- **565** o powierzchni 0,0840 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00039110/3
- **566** o powierzchni 1,3760 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00039110/3
- **640** o powierzchni 2,1701 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00046226/1
- **641** o powierzchni 1,9558 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00046226/1

obręb **Ostropa Południe** i zawrzeć kolejną krótkoterminową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 250/2019 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 250/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 250/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

[Handwritten signatures]

- § 5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Włodarczyński

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

R. PRAWNY
Paw. uszkowski
Kt. 3748
2011.10.19

WYKAZ NR 260/1.2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1592/19 z dnia 27.11.2019 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 561 KW: GL1G/00029778/0	Powierzchnia: 1,4170 ha Użytek: RIVa, RIVb	Nieruchomości położone na południe od ulicy Daszyńskiego.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy – nowej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy).	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Działka nr: 562 KW: GL1G/00029778/0	Powierzchnia: 0,0490 ha Użytek: RIVb, ŁIV, W-ŁIV		Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta.	Dzierżawa na okres do 3 lat.		Wg stawek: - 0,04 zł/m ² /rok za nieruchomości udostępniane z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu.	
Działka nr: 563 KW: GL1G/00029778/0	Powierzchnia: 1,6874 ha Użytek: RIVb		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.				
Działka nr: 565 KW: GL1G/00039110/3	Powierzchnia: 0,0840 ha Użytek: RIVb, ŁIV, W-ŁIV		Tereny trwałych użytków zielonych.				
Działka nr: 566 KW: GL1G/00039110/3	Powierzchnia: 1,3760 ha Użytek: RIVa, RIVb		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych. Tereny dróg publicznych klasy				

Działka nr: 640 KW: GL1G/00046226/1	Powierzchnia: 2,1701 ha Użytek: RIVb, RV		lokalnej. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.					
Działka nr: 641 KW: GL1G/00046226/1	Powierzchnia: 1,9558 ha Użytek: RIVb, ŁIV, W-ŁIV							
Obręb: Ostropa Południe								

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 27.11.2019 r. do dnia 18.12.2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

[Signature]
10.11.2019

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Aleksandra Wysocka

p.o. Prezydent Miasta

[Signature]
Janusz Moszyński