

ZARZĄDZENIE nr 211-1593/...19.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach, obejmujących działki nr 29, 30, 31, 59, 63, 64, obręb Ku Dołom, stanowiących własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 2, lit. b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów nr:

- **29** o powierzchni 0,8871 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00036413/6

- **30** o powierzchni 0,2430 ha (powierzchnia całkowita 0,2808 ha), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00125913/2

- **31** o powierzchni 1,0490 ha (powierzchnia całkowita 1,0990 ha), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00009097/6

- **59** o powierzchni 3,7276 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00013503/7

- **63** o powierzchni 2,0318 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00036413/6

- **64** o powierzchni 0,4210 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00036413/6

obręb **Ku Dołom** i zawrzeć kolejną krótkoterminową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 251...1...2019 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 251...1...2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 251...1...2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Prezydent Miasta
[Signature]
Janusz Woźniński

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
[Signature]
Aleksandra Wysocka

RADCA PRAWNY
[Signature]
Pawłuszowski
Kt 3749
20.11.2019

WYKAZ NR 251/2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 1593/19 z dnia 27.11.2019 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 29 KW: GL1G/00036413/6	Powierzchnia: 0,8871 ha Użytek: RIIIb	Nieruchomości położone na wschód od ulicy Ku Dołom.	Treny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy).	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Działka nr: 30 KW: GL1G/00125913/2	Powierzchnia: 0,2430 ha (pow. całkowita 0,2808 ha) Użytek: RIVa, W-PsV, Ls		Tereny leśne.	Dzierżawa na okres do 3 lat.		Wg stawek: - 0,04 zł/m ² /rok za nieruchomości udostępniane z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu.	
Działka nr: 31 KW: GL1G/00009097/6	Powierzchnia: 1,0490 ha (pow. całkowita 1,0990 ha) Użytek: RIIIb, RIVa, PsV, W-PsV		Treny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.				
Działka nr: 59 KW: GL1G/00013503/7	Powierzchnia: 3,7276 ha Użytek: RIIIa		Tereny usługowo-produkcyjne – nowe. Tereny dróg zbiorczych.				

Działka nr: 63 KW: GL1G/00036413/6	Powierzchnia: 2,0318 ha Użytek: <i>RIIIa</i>		Tereny usługowo- produkcyjne - nowe.				
Działka nr: 64 KW: GL1G/00036413/6	Powierzchnia: 0,4210 ha Użytek: <i>RIIIb</i>		Tereny usługowo- produkcyjne - nowe. Tereny zieleni niskiej i wysokiej.				
Obręb: Ku Dołom							

UWAGA: Wykaz ten wywieszają się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia *27.11.2019* r. do dnia *18.12.2019* r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

AW
 Aleksandra Wysocka

22.11.19

RADNY
W. K.
 Paweł Truszkowski
 K1 3743
20.11.19

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Koszyński
 Janusz Koszyński