

ZARZĄDZENIE nr PM-1594/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej, obejmujące działki nr: 829/34 o pow. 0,3572 ha, 829/49 o pow. 0,0054 ha, 829/50 o pow. 0,3493 ha, 829/52 o pow. 0,0436 ha, 829/78 o pow. 0,2755 ha, 829/91 o pow. 0,8587 ha oraz część działek nr: 829/5 o pow. 0,4837 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,5737 ha), 829/28 o pow. 0,3943 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,5343 ha), 829/32 o pow. 0,2225 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,4726 ha), 829/54 o pow. 1,2650 ha (pow. całkowita działki wynosi 2,0441 ha), 829/68 o pow. 0,5207 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,6187 ha), 829/72 o pow. 0,2011 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,3771 ha), 829/76 o pow. 0,8513 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,9808 ha), 829/93 o pow. 0,0535 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,0629 ha), 829/94 o pow. 1,6329 ha (pow. całkowita działki wynosi 1,6789 ha) KW GL1G/00041529/0 oraz część działki nr 1346 o pow. 0,1162 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,1200 ha), KW GL1G/00077467/8, obręb Stare Gliwice i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 252/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 252/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 252/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński

ADWOKAT PRAWNY
Włocławski
 Paweł Włocławski
 K1 3749
 21.11.19

naczelnik wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Włocławski
 Aleksandra Włocławski

22.11.19

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1594/19..... z dnia 27.11.2019.....r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr		położone na południe od ulicy Kozielskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki położone w obręb Stare Gliwice oznaczone są symbolami:	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Płatne
829/5	0,5737 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						Rocznie
829/28	0,5343 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						do 1-go
829/32	0,4726 ha, uż: RII, RIIIb, W-RIIIb			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata			października
829/34	0,3572 ha, uż: RII		MN – zabudowa mieszkaniowa			wg stawki:	każdego roku
829/49	0,0054 ha, uż: RII		jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca);			0,04 zł/m ²	
829/50	0,3493 ha, uż: RII					pow. gruntu	
829/52	0,0436 ha, uż: RII		2 M – tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące;			/rocznie netto	
829/54	2,0441 ha, uż: RII, RIIIb, RIVa, RIVb, W-RIIIb						
829/68	0,6187 ha, uż: RIIIb, RIVb		ZU – zieleń urządzona;				
829/72	0,3771 ha, uż: RIIIb		w – tereny wód otwartych - ciek wodny;				
829/76	0,9808 ha, uż: RII, RIIIb, W-RIIIb		01L1/2,Kx; 03L1/2,Kx - ulica lokalna, ciągi piesze i rowerowe oraz uzbrojenie terenu;				
829/78	0,2755 ha, uż: RII						
829/91	0,8587 ha, uż: RII, RIIIb		06L1/2,Kx - ulica lokalna, ciągi piesze i rowerowe oraz uzbrojenie terenu, ciek wodny;				
829/93	0,0629 ha, uż: RII						
829/94	1,6789 ha, uż: RII						

KW nr GL1G/00041529/ 0 1346 KW nr GL1G/00077467/ 8 Obręb Stare Gliwice	0,1200 ha, uż: dr		09D1/2,Kx; 011D1/2,Kx; 012D1/2,Kx; 013D1/2,Kx; 015D1/2,Kx; 016D1/2,Kx; 017D1/2,Kx - ulice dojazdowe, ciągi piesze i rowerowe oraz uzbrojenie terenu; Dw – ulice dojazdowe wewnętrzne; Kx – ścieżki rowerowe i piesze; 01 KDZ 1/2 - tereny dróg zbiorczych,				
---	-------------------	--	--	--	--	--	--

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ...27.11.2019...r. do dnia ...18.12.2019...r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

AW
Aleksandra Wysocka
22.11.19

RADA MIASTA

JT
Jacek Truszkowski
Kt 3749
21.11.19

p.o. Prezydent Miasta

JM
Janusz Moszyński