

ZARZĄDZENIE nr 311-1638/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 26 grudnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Daszyńskiego oraz na północ od ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, na południe od ul. Daszyńskiego oraz na północ od ul. Tokarskiej, obejmującą działkę nr:
- 171, o pow. 2,3933 ha, KW GL1G/00074510/4,
 - 370, o pow. 0,1790 ha, KW GL1G/00074510/4,
 - 371, o pow. 0,3660 ha, KW GL1G/00074510/4, obręb Ostropa Południe oraz
 - 251, część o pow. 0,3850 ha (pow. całk. 0,3892 ha), KW GL1G/00010677/6, obręb Ostropa Północ i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 258/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 258/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 258/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

26.12.19

p.o. Prezydent Miasta

Janusz...

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski

WYKAZ nr ...²⁵⁸.../20.....

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ...^{1638/P}... z dnia ...^{02.12.2019}...r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użycie gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0007 4510/4 Dz. nr 171	2,3933 ha Użytek: RIVa, RIVb, W- RIVb	Nieruchomości położone na południe od ul. Daszyńskiego oraz na północ od ul. Tokarskiej.	Tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 370	0,1790 ha Użytek: ŁIV, W- ŁIV		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
Dz. nr 371	0,3660 ha Użytek: ŁIV, W- ŁIV		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych.		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
Obręb: Ostropa Południe							
KW GL1G/0001 0677/6 Dz. nr 251	0,3892 ha Użytek: RIVb		Tereny dróg publicznych klasy lokalnej				
Obręb: Ostropa Północ							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ...^{02.12.}...20...¹⁹...r. do dnia ...^{23.12.}...20...¹⁹...r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Wyszczepalski

RADCA PRAWNY
dr Jacek Dorotyński
KI 2402

21.11.2019

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

26.11.19