

ZARZĄDZENIE NR PM-...1680.../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 09 grudnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, lokalu użytkowego nr 7 przy ul. Szobiszowickiej 16, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy nr 7 przy ul. Szobiszowickiej 16 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki, zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia nr ZGM/...025.../2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Janusz Guczyński
K. 2402

29.11.2019

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Guczyński

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

02. GRU. 2019

Wykaz nr ZGM/...⁰²⁵.../2019. lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...¹⁶⁸⁰.../2019 z dnia ^{09.12}...2019 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | Powierzchnia (m2) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału (zł) netto | Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) netto |
|---|--|---|-----------------------------------|--|------------------------|---------------------------------|-------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: Szobiszowicka 16 obręb: Kłodnica działka nr: 937 księga wieczysta: GL1G/00033803/6 | powierzchnia gruntu: 1082 | Budynek trzy kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan, elektr., gaz., | sprzedaż ułamkowej części działki | tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy | 208.566,00 | 0,139 | 28.991,00 | 87.006,00 |
| Nieruchomość lokalowa: Szobiszowicka 16 Lokal nr 7 | powierzchnia użytkowa lokalu: 36,68 | Lokal na II piętrze, składa się z 3 pomieszczeń oraz pom.hig-sanit. bez pomieszczeń przynależnych | sprzedaż prawa własności | | | | | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{09.12}...2019 r. do ^{30.12}...2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{20.01.2020}... Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
Ireneusz Nowoczek
K1.1.02

29.11 2019

02. GRU. 2019
Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński