

ZARZĄDZENIE nr 711-1689/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 10 grudnia 2019r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach, obejmujących działki nr 410/2, 422/2, 410/3, 422/3, obręb Wójtowa Wieś, stanowiących własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 2, lit. b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów nr:
- **410/2** o powierzchni 0,7277 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00032253/8
 - **422/2** o powierzchni 0,8207 ha (powierzchnia całkowita 1,3838 ha), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00009097/6
 - **410/3** o powierzchni 0,9797 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00032253/8
 - **422/3** o powierzchni 0,9099 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00009097/6
- obręb **Wójtowa Wieś** i zawrzeć kolejną krótkoterminową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 267...1.2019 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 267...1.2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 267...1.2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Muszyński

RADCA PRAWNY

Paweł Trzaskowski

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
09.12.2019

WYKAZ NR *161/2019*

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- *1689/19* z dnia *10.12.2019* r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Działka nr: 410/2 KW: GL1G/00032253/8</p> <p>Działka nr: 422/2 KW: GL1G/00009097/6</p> <p>Działka nr: 410/3 KW: GL1G/00032253/8</p> <p>Działka nr: 422/3 KW: GL1G/00009097/6</p> <p>Obręb: Wójtowa Wieś</p>	<p>Powierzchnia: 0,7277 ha <i>Użytek: RIIIa, RIIIb</i></p> <p>Powierzchnia: 0,8207 ha (pow. całkowita 1,3838 ha) <i>Użytek: RIIIa, RIIIb, PsIII</i></p> <p>Powierzchnia: 0,9797 ha <i>Użytek: RIIIb</i></p> <p>Powierzchnia: 0,9099 ha <i>Użytek: RIIIb</i></p>	<p>Nieruchomości położone na wschód od ulicy Ku Dołom.</p>	<p>Tereny usługowo - produkcyjne - nowe.</p> <p>Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - nowe.</p> <p>Tereny dróg dojazdowych. Ulica główna.</p> <p>Tereny usługowo - produkcyjne - nowe.</p> <p>Tereny dróg dojazdowych.</p> <p>Tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.</p> <p>Tereny związane z realizacją układu komunikacyjnego.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okres do 3 lat.</p>	<p>Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy).</p>	<p>Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.</p> <p>Wg stawek: - 0,04 zł/m²/rok za nieruchomości udostępniane z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu.</p>	<p>Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia *10.12.2019* r. do dnia *31.12.2019* r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

WY
Aleksandra Wysocka

05.12.19

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński