

ZARZĄDZENIE nr PM-1433/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 14 grudnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego, obejmującą część działki nr **728/4** o pow. 0,0610 ha (pow. całk. 0,3546 ha), KW nr GL1G/00034017/6, obręb **Szobiszowice** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **zagospodarowanie zielenią** oraz pod **tymczasowe obiekty gospodarcze**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 264...../2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 264...../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 264...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

16.12.2019

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 1402

9.12.2019

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Muszyński

WYKAZ nr 264...../2019stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 24-133/19 z dnia 19.12 2019 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr <u>GL1G/0003</u> <u>4017/6</u> Dz. nr 728/4 Obręb: Szobiszowice	0,3546 ha, użytek: dr	Nieruchomość położona w Gliwicach przy alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego.	12 ZU – tereny zieleni urządzonej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. <u>Wg. stawki:</u> - 0,70 zł/m ² /rok + VAT za grunt z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zielenią - 1,00 zł/m ² /rok + VAT za grunt z przeznaczeniem pod tymczasowe obiekty gospodarcze.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 19.12..... 2019 r. do dnia 09.01..... 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 Kt 2402

9.12.2019

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Wk
 Aleksandra Wysocka

16.12.2019

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński