

ZARZĄDZENIE NR PM -1754/2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 27 grudnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr 7a położonego przy ul. Nowy Świat 2, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowy nr 7a przy ul. Nowy Świat 2 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia nr ZGM/676/2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Uchylić Zarządzenie Nr PM-966/2019 z dnia 24.07.2019 r.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

p.o. Prezydenta Miasta

Janusz Kozłowski

RADCA PRAWNY
dr Janusz Kozłowski
K. 17.02

16.12.2019

Zastępca Dyrektora
Nowoczek

Iwona Nowoczek
16. GRU. 2019

Wykaz nr ZGM/...../2019 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...../2019 z dnia ..27..12.2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Mikołowska 24, Nowy Świat 2 obręb: Stare Miasto działka nr: 1476 księga wieczysta: GL1G/00091062/3	powierzchnia gruntu: 706	Budynek IV kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz.	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	178 886,00	0,024	4 293,00	64 100,00
Nieruchomość lokalowa: Nowy Świat 2 lokal nr: 7a	powierzchnia użytkowa lokalu: 30,75	Lokal na III piętrze, składa się z dwóch pomieszczeń o powierzchni 30,75 m ² bez pomieszczeń przynależnych	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 27.12.19 do 17.01.20
Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 02.02.20. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADNY
dr Jacek Gorczyński
16.12.2019

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek
16. GRU. 2019

p.o. Prezydent Miasta
Janusz Muszyński