

ZARZĄDZENIE NR PM-1257/2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 27 grudnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, własności garażu nr 9 (zlokalizowanego na zachód od ul. Strzelców Bytomskich) wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 285 w obrębie Łabędy, zabudowanej zespołem garażowym, w którym znajduje się garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata
zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy garaż nr 9 (zlokalizowany na zachód ul. Strzelców Bytomskich) wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 285 w obrębie Łabędy, zabudowanej zespołem garażowym, w którym znajduje się garaż, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia nr ZGM/648/2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADA MIEJSKA
w Gliwicach

16.12.2019

p.o. Prezydent Miasta

Janusz Moszyński

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

16. GRUJ. 2019

Wykaz nr ZGM/648/2019 garażu przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-1757/18 z dnia 27.12.18 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		11	12
								9	10		
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana</p> <p>(zlokalizowana na zachód. od ul. Strzelców Bytomskich)</p> <p>obręb: Łąbędy</p> <p>działka nr: 285</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00062688/5</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>159</p>	<p>Budynek II kondygnacyjny</p> <p>wybudowany w technologii tradycyjnej</p> <p>usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: elektryczną kanalizacyjną</p>	<p>oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki</p>	<p>tereny zabudowy mieszkaniowej</p>	<p>31 781,00</p>	<p>0,069</p>	<p>2 193,00</p>	<p>netto</p> <p>548,25</p> <p>VAT 23%</p> <p>126,10</p> <p>brutto</p> <p>674,35</p>	<p>1% wartości udziału, to jest: netto 21,93, VAT 23% 5,04, brutto 26,97 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą;</p> <p>3% wartości udziału, to jest: netto 65,79, VAT 23% 15,13, brutto 80,92 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.</p>	<p>21 946,35</p>	<p>I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204)</p>
<p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>garaż nr 9</p>	<p>powierzchnia garażu:</p> <p>17,00</p>	<p>Garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych.</p>	<p>odpłatne przeniesienie prawa własności</p>								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 27.12.18 r. do 17.01.20 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 07.02.20 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADY MIASTA
Bytomski
10.10.2020

16. GRU. 2019
Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

p.o. Prezydent Miasta
Janusz Mostyński