

ZARZĄDZENIE NR PM-.....<sup>190</sup>...../20<sup>19</sup>...  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia ...<sup>04 stycznia</sup>.....20<sup>19</sup>... r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu dotyczącego oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowej położonej na północ od ul. Daszyńskiego (działka nr 601, obręb Nowe Miasto) zabudowanej garażem przeznaczonym do sprzedaży na rzecz najemcy.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zmianami)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....<sup>484</sup>...../20<sup>18</sup>... w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowej położonej na północ od ul. Daszyńskiego (działka nr 601, obręb Nowe Miasto) zabudowanej garażem przeznaczonym do sprzedaży na rzecz najemcy wyszczególnionym w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Zastępca Dyrektora  
*Nowocheł*  
Iwona Nowocheł

19. GRU. 2018

RADCA PRAWNY

*Truszkowski*  
Paweł Truszkowski  
Kt 3749

19.12.18

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam Neumann

Wykaz nr ZGM/...<sup>784</sup>.../2018 w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie gruntu zabudowanego garażem przeznaczonym do zbycia na własność.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-...<sup>190</sup>.../...<sup>19</sup> z dnia <sup>04.01.</sup>... 2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Termin wnoszenia opłat oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
						I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na północ od ul. Daszyńskiego  obręb: Nowe Miasto  działka nr: 601  księga wieczysta: GL1G/00064249/0	powierzchnia gruntu:  46	działka zabudowana garażem	oddanie działki w wieczyste użytkowanie	tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	9 301,00	netto 2 325,25  VAT 23% 534,81  brutto 2 860,06	netto 279,03  VAT 23% 64,18  brutto 343,21	14 466,06	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne do 31 marca, warunki zmiany Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)
Nieruchomość lokalowa:  garaż na północ od ulicy Daszyńskiego	powierzchnia użytkowa lokalu:  15,30	jedno pomieszczenie	sprzedaż prawa własności		---			---	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od <sup>04.01.</sup>...<sup>19</sup> r. do <sup>25.01.</sup>... 2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia <sup>15.02.</sup>... 2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RAJCA PRAWNY  
Pawł Truszkowski  
KI 3749  
19.12.18

Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Albina Nowoczek  
19. GRU. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann