

ZARZĄDZENIE nr 7M-248/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 30 stycznia 2019r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód i północny-zachód od ul. Południowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na zachód i północny-zachód od ul. Południowej, obejmującą działkę nr 85 o pow. 0,1307 ha, dz. nr 86 o pow. 0,1276 ha, dz. nr 91 o pow. 0,0685 ha, dz. nr 92 o pow. 0,0622 ha, KW 73669, dz. nr 89 o pow. 0,0623 ha, dz. nr 90 o pow. 0,0688 ha, KW GL1G/00029778/0 obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Micha Drabik
RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
ul. 2402

25.01.2019

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Nosiński

WYKAZ nr⁹...../2019

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{24.8.19}24.8.19 z dnia ^{30.01}30.01.2019r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW 73669 Dz. nr 85	0,1307 ha, Użytek: RIVb	Nieruchomość położona na zachód i północny-zachód od ul. Południowej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca)	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 86	0,1276 ha, Użytek: RIVb						
Dz. nr 91	0,0685 ha, Użytek: RIVb						
Dz. nr 92	0,0622 ha, Użytek: RIVb						
KW GL1G/0002 9778/0							
Dz. nr 89	0,0623 ha, Użytek: RIVb	Ulice dojazdowe wewnętrzne	Pola uprawne, ogrody	Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
Dz. nr 90	0,0688 ha, Użytek: RIVb	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.					
Obręb: Ostropa Północ							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{30.01}30.01.2019r. do dnia ^{20.02}20.02.2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górnalski
Kl.2402

25.01 2019

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kuchta