

PM-269  
**ZARZĄDZENIE nr ...../2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 04. luty .....2019r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Paderewskiego 70 stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, z przeznaczeniem nieruchomości na wykonywanie świadczeń zdrowotnych.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204), uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 13 grudnia 2018r. nr 31/2018

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki położoną przy ul. Paderewskiego 70, oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 681 o pow. 0,0618 ha (pow. całkowita 1,1361 ha), obręb Szobiszowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr KW 50754.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na wykonywanie świadczeń zdrowotnych realizowanych w ramach umowy o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej, w tym w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej.

- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.500,00 zł/miesiąc + VAT za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 21...../2019 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 21...../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 21...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kancelaria

31.01 2019

Asystentka Prezydenta Miasta

Adrian Neumann

Asystentka Prezydenta Miasta

WYKAZ NR <sup>21</sup>.../2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- <sup>269/19</sup>... z dnia <sup>04.02</sup>...2019r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr: 681</b>  <b>KW: 50754</b>  <b>Obręb: Szobiszowice</b>	Pow. 0,0618 ha  Pow. całkowita 1.1361 ha  Użytki: Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Paderewskiego 70	6U - tereny usług różnych - istniejące	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych   Dzierżawa na czas nieoznaczony	Bezprzetargowa	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.  Wg stawki indywidualnej: <b>- 1.500,00 zł/m-c + VAT</b> za cały przedmiot dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>04.02</sup>...2019r. do dnia <sup>19.02</sup>...2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Głuchowski

31.01 2019

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann