

ZARZĄDZENIE NR PM 27/1/19

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 04 luty 2019 r.

w sprawie: obciążenia nieograniczoną w czasie służebnością gruntową nieruchomości położonej przy Pl. Piastów 9 oznaczonej jako działka nr 114, obręb Centrum (księga wieczysta GL1G/00129288/9) na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości przy Pl. Piastów 8, działka nr 113, obręb Centrum (księga wieczysta GL1G/00038134/0).

Na podstawie:

art. 26, ust. 1, 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994 z późniejszymi zmianami).

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 67 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami).

Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXV/674/2004 z dnia 2.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej po działce nr 114, obręb Centrum, objętej księgą wieczystą GL1G/00129288/9. Przedmiotowa służebność polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 114, obręb Centrum, pasem o długości 25,00 m i szerokości 3,00 m o pow. 75 m², zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności dla działki nr 114 w wysokości 11.981,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 14.736,63 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.

§ 3. Do kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 319,80 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą 15.056,43 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy pięćdziesiąt sześć złotych 43/100).

§ 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne i sądowe).

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kw. 2402
28.01.2019

DYREKTOR
Plus
Bożena Kus
30. STY. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Holmann