

ZARZĄDZENIE nr 315/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 13 lutego 2019r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Karolinki i ul. Bolesława Śmiałego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994.j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 j.t. z późn. zmianami), pkt VII, ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Karolinki i ul. Bolesława Śmiałego, obejmujące działkę nr 97 o pow. 0,0059 ha, KW nr GL1G/00063952/4, działkę nr 100 o pow. 0,0001 ha, KW nr GL1G/00108049/9, działkę nr 101 o pow. 0,0304 ha oraz działkę nr 103/1 o pow. 0,0080 ha, KW nr GL1G/00026981/5, obręb Nowe Miasto i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod istniejący obiekt gospodarczy.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 36/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 36/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 36/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
RADCA PRAWNY

Paweł Jankowski
Kt 3749

2019-02-08

Przewodniczący Rady Miejskiej

[Podpis]
Główny

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-.....³¹⁵/¹⁹ z dnia ^{13.02}.....2019r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Karolinki i ul. Bolesława Śmiałego.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 97 KW nr GL1G/00063952/4	0,0059 ha Użytek: Bz	Położone przy ul. Karolinki i ul. Bolesława Śmiałego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 97, 100, 101 i 103/1 obręb Nowe Miasto oznaczone są symbolem: 8 MN – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod istniejący obiekt gospodarczy	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto + VAT	Płatne Rocznie do 1-go października każdego roku
100 KW nr GL1G/00108049/9	0,0001 ha Użytek: Bi						
101 KW nr GL1G/00026981/5	0,0304 ha Użytek: Bp			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
103/1 KW nr GL1G/00026981/5	0,0080 ha Użytek: B					1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie + VAT	
Obręb: Nowe Miasto							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{13.02}.....2019r. do dnia ^{06.03}.....2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADA MIASTOWA

2019-02-08

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gospodarki Nieruchomości

[Signature]

[Signature]