

ZARZĄDZENIE NR PM-322/2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 14 lutego 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu dotyczącego oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowej położonej na wschód od ul. Tatrzańskiej (działka nr 455, obręb Sośnica) zabudowanej garażem przeznaczonym do sprzedaży na rzecz najemcy.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zmianami)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- §1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/783/2019 w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowej położonej na wschód od ul. Tatrzańskiej (działka nr 455, obręb Sośnica) zabudowanej garażem przeznaczonym do sprzedaży na rzecz najemcy wyszczególnionym w załączniku niniejszego zarządzenia.
- §2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowaczek
19. GRU. 2018

BIURO PRAWNY

Paulina Ruszkowski
Kt 3749

19.12.18

Wykaz nr ZGM/ 483 /2018 w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie gruntu zabudowanego garażem przeznaczonym do sprzedaży na własność.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM- 322 / 19 z dnia 14.02 2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Termin wnoszenia opłat oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
						I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na wschód od ul. Tatrzańskiej obręb: Sośnica działka nr: 455 księga wieczysta: GL1G/00047065/1	powierzchnia gruntu: 26	działka zabudowana garażem	oddanie działki w wieczyste użytkowanie	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	4 138,00	netto 1 034,50 VAT 23% 237,94 brutto 1 272,44	netto 124,14 VAT 23% 28,55 brutto 152,69	6 298,44	I opłata – płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne do 31 marca, warunki zmiany Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)
Nieruchomość lokalowa: garaż na wschód od ulicy Tatrzańskiej	powierzchnia użytkowa lokalu: 14,00	jedno pomieszczenie	sprzedaż prawa własności		---			---	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 14.02 2019 r. do 07.03 2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 28.03 2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RAJON PRAWNY
Paweł Truszkowski
19.12.18

Zastępca Dyrektora
Nawoche
19. GRU. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann