

ZARZĄDZENIE nr 74-327/2019**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 15 lutego 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Elsnera i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Elsnera, obejmującą część działki nr 1695, obręb Żerniki, o łącznej powierzchni dzierżawy 219,00 m² (pow. całk. 0,5211 ha), KW nr GL1G/00109450/0 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcami.
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz na zagospodarowanie terenu pod sezonową działalność gospodarczą.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/5/2019 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/5/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronach internetowych ZDM.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/5/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK REFERATU
regulacji stanów prawnych
mgr Maciej Erdmann

Jakub Rzeszutowski
RADCA PRAWNY
KT 3542

DYREKTOR
mgr inż. Anna Almer

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ nr ZDM/5/2019
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
nr PM-387/2019 z dnia 15.02.2019 r. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr GL1G/0010 9450/0. Dz. nr 1695 Obręb: Żerniki.	5211 m ² Użytki: dr - 5211 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Elsnera.	Tereny dróg lokalnych i zbiorczych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod zagospodarowanie terenu pod sezonową działalność gospodarczą. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. wg stawki: 0,70 zł/m² rocznie za teren pod rekreacyjny ogród przydomowy. wg stawki: 4,00 zł/m² miesięcznie za teren pod zagospodarowanie terenu pod sezonową działalność gospodarczą.	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku (za teren pod rekreacyjny ogród przydomowy). Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca (za teren pod zagospodarowanie terenu pod sezonową działalność gospodarczą).

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia **15.02.2019 r.** do dnia **08.03.2019 r.**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam Neumann

KIEROWNIK REFERATU
 regulacji spraw prawnych


 Inga Maalej Erdmann


 Jakub Rzeszutowski
 RANCA PRAWNY
 KT 3542

REKTOR

 Inga Maalej Erdmann