

332
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 15. luty2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-garażu nr 7 położonego na wschód od ulicy Lompy 13-15 przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 581/2 na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art. 11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2018 r. poz. 994 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 2204)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....^D/2019 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Dyrektora
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
[Podpis]

[Podpis]
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1.2402

14.02.2019

Zastępca Dyrektora
[Podpis]
Iwona Nowoczek
14. LUT. 2019

Wykaz nr ZGM/.....²⁸...../2019 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-.....³³²...../2019 z dnia ^{15.02}.....2019 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | Powierzchnia (m2) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste | | Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu |
|---|---|---|---|---|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|--|--|---|
| | | | | | | | | I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł) | opłata roczna 3% (zł) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| <p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>na wschód od ulicy Lompy</p> <p>obręb: Stare Miasto</p> <p>działka nr: 581/2</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00098103/2</p> | <p>powierzchnia gruntu:</p> <p>345</p> | <p>nieruchomość gruntowa wyposażona w sieci: elektryczną, wod.-kan., i gazową</p> | <p>oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki</p> | <p>tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy</p> | 84 187,00 | 0,0973 | 8 191,00 | <p>netto 2 047,75</p> <p>VAT 23% 470,98</p> <p>brutto 2 518,73</p> | <p>netto 245,73</p> <p>VAT 23 % 56,52</p> <p>brutto 302,25</p> | <p>I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204)</p> |
| <p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>na wschód od ulicy Lompy</p> <p>garaż nr 7</p> | <p>powierzchnia użytkowa lokalu:</p> <p>15,95</p> | <p>1 pomieszczenie</p> | <p>sprzedaż prawa własności</p> | | | | | | | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{15.02}..... 2019 r. do ^{09.03}..... 2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) przysługuje pierwszeństwo w nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{30.03}.....2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Litwiniak
K. 1402
14.02 2019

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

14. LUT. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta
Wojcik