

34-353/19
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 27 luty 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018.994 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, obejmujące działki nr **94** o pow. 0,0612 ha, **95** o pow. 0,0625 ha, **99** o pow. 0,0602 ha, KW nr GL1G/00033328/2, obręb **Ligota Zabrska** i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjne ogrody przydomowe** oraz pod **tymczasowe obiekty gospodarcze**.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr43...../2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr43...../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr43...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

26.02.2019
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Orabik
 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Górczyński
 K. 11.2

25.02.2019

Prezydent Miasta
 Głuchowski

WYKAZ nr 43/2019
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 353 z dnia 27.02 2019 r. zawierający
 opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

●znaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr <u>GL.IG/0003</u> <u>3328/2</u> Dz. nr 94 Dz. nr 95 Dz. nr 99 ●bręb: Ligota Zabrska	0,0612 ha, 0,0625 ha, 0,0602 ha Użytek: B	Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej	9 MN - tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe i pod tymczasowe obiekty gospodarcze Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. <u>Wg. stawki:</u> - 0,70 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod rekreacyjny ogród przydomowy - 1,00 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 27.02 2019 r. do dnia 20.03 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


 Michał Drabik
 Gospodarka Nieruchomościami


 Urząd Miejski w Gliwicach