

9h-359/19  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia 24 luty ..... 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Siemińskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018.994 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Siemińskiego, obejmującą część działki nr **247** o pow. 0,0064 ha (pow. całk. 0,0187 ha), KW nr GL1G/0077519/8, obręb **Stare Miasto** i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod **tymczasowy obiekt handlowy oraz tymczasową drogę (dojście)**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 48...../2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 48...../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 48...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

76021014  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Grabik  
 RADOŁA PRZAWNY  
 dr Jacek W. Siemiński

25.02.2019

Zastępca Naczelnika Wydziału

Adrian Jankowski

WYKAZ nr <sup>48</sup> ...../2019  
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>359/19</sup> z dnia <sup>27.02</sup> ..... 2019 r. zawierający  
 opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr <u>GL1G/007</u> <u>7519/8</u>  Dz. nr 247  Obręb: Stare Miasto	0,0187 ha  Użytek: Bi	Nierucho- mości położone w Gliwicach przy ul. Siemiń- skiego	50 UM - tereny usługowo- mieszka- niowe o wysokiej intensywno- ści zabudowy	Czasowa dzierżawa z przezna- czeniem terenu pod tymczasowy obiekt handlowy oraz tymczasową drogę (dojście).  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządze- niem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  <u>Wg. stawki:</u> - 15,00 zł/m <sup>2</sup> / m-c + VAT za grunt pod obiektami handlowymi  - 1,00 zł/ m <sup>2</sup> / m-c + VAT za grunt zagospo- darowany tymczaso- wymi drogami dojazd- wymi (dojściami).	Bezprze- targowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 20-go każdego miesiąca.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres <sup>21</sup> dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>27.02</sup> ..... 2019 r. do dnia <sup>20.03</sup> ..... 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gofryński  
 K/2402

25.02.2019

Starosta Miasta Gliwice  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Przewodniczący Rady Miasta  
 J. J. J. J.