

ZARZĄDZENIE NR 94-361/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 27 lutego..... r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części działki nr 344 obr.Kuźnica, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00092308/7, z przeznaczeniem terenu pod obiekt o charakterze handlowo - usługowym, o powierzchni 65,00 m².

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j.Dz. U. z 2018r., poz. 2204),
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia teren zabudowany obiektem o charakterze handlowo - usługowym, o powierzchni 65,00 m², posadowiony na nieruchomości Skarbu Państwa zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00092308/7, obejmującej działkę nr 344 obr.Kuźnica, położonej przy ul. Metalowców 26.
- § 2. Teren zabudowany obiektem o charakterze handlowo - usługowym, o powierzchni 65,00 m², opisany w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego użytkownika.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr...6/2019/SP, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia terenu zabudowanego obiektem o charakterze handlowo - usługowym, o którym mowa w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 6/2019/SP podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Proszak

Prezydent Miasta
Gliwice

WYKAZ NRSP/2019

zawierający opis przeznaczony do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Metalowców 26, oznaczonej jako działka nr 344 obr. Kuźnica, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00092308/7.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr 344 obr. Kuźnica położona przy ul. Metalowców 26</p> <p>Powierzchnia całkowita działki - 3212m²</p> <p>Użytek: dr</p> <p>objęta KW GL1G/00092308/7</p>	<p>Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach przy ul. Metalowców 26. Na nieruchomości zlokalizowany jest obiekt o charakterze usługowo - handlowym.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy a nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. pod poz. 709), teren działki nr 344 obr. Kuźnica oznaczony jest symbolem: 9 UPW, co oznacza wielofunkcyjne tereny usługowe.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod obiekt o charakterze handlowo - usługowym, o powierzchni 65,00 m².</p>	<p>Bezprzetargowa, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.</p>	<p>- 10,00 zł netto miesięcznie/1m² powierzchni gruntu pod obiektami handlowo - usługowymi.</p> <p>Stawka została ustalona zgodnie z pkt. 1 tabeli nr 1 załącznika nr 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 27.02.2019 do dnia 20.03.2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości

przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

RADCA PRAWNY
dr Jolanta Gureczyńska
KRS 252

Zastępca Naczelnika Wydziału
Zarządzenia w sprawie nieruchomości