

ZARZĄDZENIE nr 29.465/19
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 27 marca.....2019.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Jerzego Kukuczki.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 j.t. z późn. zmianami), pkt VII ppkt 2 litera „e” w związku z ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Jerzego Kukuczki, obejmującą część działki nr 15/57 o powierzchni 0,0007 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0969 ha), obręb Żerniki, KW GL1G/00023067/1 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do dziesięciu lat, z przeznaczeniem terenu na cel publiczny związany z obiektem infrastruktury technicznej podziemnej tłoczni ścieków sanitarnych, tj. szafa sterownicza, oświetlenie, kominki wentylacyjne oraz i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej podziemnej tłoczni ścieków sanitarnych).

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 66...../2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 66...../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 66...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{465/19}..... z dnia ^{27.03}.....2019r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Jerzego Kukuczki.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 15/57 Obręb Żerniki KW nr GL1G/00023067/1	0,0969 ha Użytek: W, B	położona przy ul. Jerzego Kukuczki	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 15/57 obręb Żerniki oznaczona jest symbolem: 04 KDD 1/2 – tereny dróg dojazdowych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na cel publiczny związany z obiektem infrastruktury technicznej podziemnej tłoczni ścieków sanitarnych tj. szafa sterownicza, oświetlenie, kominki wentylacyjne oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej) Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 10 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. wg stawek: 10,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej/ miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{27.03}.....2019r. do dnia ^{17.04}.....2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.