

74-47/19  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 27.11.2019r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Siemieńskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Siemieńskiego, obejmującą działkę nr 348, część o pow. 0,0080 ha, (pow. całk. 0,0349 ha), KW GL1G/00031954/5, obręb Stare Miasto i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt o funkcji garażowo - magazynowej.

- § 2. **Ustalić wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wg stawki indywidualnej: 280,00 zł + VAT miesięcznie za cały przedmiot dzierżawy tj. nieruchomość opisaną w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.**

- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr .....<sup>43</sup>...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

- § 4. Wykaz nr .....<sup>43</sup>...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .....<sup>43</sup>...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Grabik

RAJCA PRAWNY

Paula Truszkowski  
Kt 3749

14.03.19

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Melonara

WYKAZ nr .....<sup>43</sup>.....2019

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ~~411/16~~ z dnia ~~17.03~~<sup>27.03</sup>.....2019r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GI.1G/0003 1954/5 Dz. nr 348  Obręb: Stare Miasto	0,0349 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Siemińskiego	Tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt garażowo – magazynowy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  Wg stawki indywidualnej:  280,00 zł miesięcznie netto za cały przedmiot dzierżawy	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 20-go każdego miesiąca.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ~~17.03~~<sup>27.03</sup>.....2019r. do dnia ~~17.04~~<sup>17.04</sup>.....2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarkę Nieruchomościami  
*[Signature]*  
Michał Drabik

RADNY PRAWNY  
*[Signature]*  
Paweł Truszkowski  
Kt 3749  
14.03.19

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Signature]*  
A. Mann