

ZARZĄDZENIE nr ^{PK.526}...../2019
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia ^{08 kwietnia}.....2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach, obejmujących działki nr 895 oraz 896, obręb Szobiszowice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 2, lit. c w związku z ppkt 4 załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów nr **895** o pow. 0,0344 ha oraz **896** o pow. 0,2509 ha, KW GL1G/00034027/9, obręb **Szobiszowice** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotowe działki oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2031 r. z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oddanej wnioskodawcy w dzierżawę.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 500,00 zł + VAT miesięcznie za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ⁸⁰...../2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ⁸⁰...../2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ⁸⁰...../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 6. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 8. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Anna Drabik
Rafał Truszkowski
Kl 3749

Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech Głuchowski

07.04.19

WYKAZ NR 80/2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 526/19 z dnia 08.04 2019r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 895 KW: GL1G/00034027/9 Działka nr: 896 KW: GL1G/00034027/9 Obręb: Szobiszowice	pow. 0,0344 ha <i>Użytek: B</i> pow. 0,2509 ha <i>Użytek: B</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach	Tereny ulic głównych Tereny węzłów drogowych – połączenie ulic KDGP z KDG Tereny usług różnych – nowe	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania a nieruchomości przyległej Dzierżawa na okres do 31.12.2031 r.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawki indywidualnej: - 500,00 zł/m-c + VAT za cały przedmiot dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 08.04 2019r. do dnia 28.04 2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADA MIASTA
 Przewodniczący
 Michał Drabik
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomości
 02.04.19.
 02041019

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Adam Murawski