

ZARZĄDZENIE NR PM-⁶⁰⁸...../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{29 kwietnia 2019}..... r.

W sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy garażu nr 6 położonego na wschód od ulicy Góry Chełmskiej wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 166/1 i 167/2 na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art. 11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 2204 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/^{M2}...../19 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działek zabudowanych budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Uchylić Zarządzenie PM-129/2018 z dnia 17.12.2018 r.


§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta


Mariusz Spiewak

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowaczek
25. KWI. 2019


Piotr Truszkowski
15.04.19

Wykaz nr ZGM/...../2019 garażu przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...../2019 z dnia2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% ceny udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 1% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na wschód od ulicy Góry Chełmskiej obręb: Kłodnica działka nr: 166/1 167/2 księga wieczysta: GL1G/00108970/4	powierzchnia gruntu: 396	nieruchomość gruntowa wyposażona w sieci: elektryczną, wod-kan	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki do dnia 07.03.2110 r.	tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	80 075,00	0,083	6 646,00	netto 1 661,50 VAT 23% 382,15 brutto 2 043,65	netto 66,46 VAT 23 % 15,29 brutto 81,75	18 444,65	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zmianami)
Nieruchomość lokalowa: na wschód od ulicy Góry Chełmskiej garaż nr 6	powierzchnia użytkowa lokalu: 16,52	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od2019 r. do2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
KI 3749

25.04.19

Zastępca Dyrektora

Nowoczek
Iwona Nowoczek

25. KWI. 2019

Prezesa Prezydenta Miasta
Mariusz Śpiwok