

609  
**ZARZĄDZENIE NR PM-...../2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia ...23 kwietnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy garażu nr 6 położonego przy ulicy Nadrzecznej wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 377, 378 i 379, na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/..111../19 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

*Władysław Spiewny*  
Władysław Spiewny

Zastępca Dyrektora

*Ilwona Nowoczek*  
Ilwona Nowoczek

25. Kwi. 2019

DO PRÁWNY

*Paweł...*  
Paweł...

25.04.19

Wykaz nr ZGM/.../2019 garażu przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-.../2019 z dnia ... 2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 1% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  przy ulicy Nadrzecznej  obręb: Kłodnica  działka nr: 377, 378, 379  księga wieczysta: GL1G/00055130/7	powierzchnia gruntu:    794	nieruchomość gruntowa wyposażona w sieci: wodną, kanalizację, elektryczną i teletechniczną	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki do dnia 16.11.2117 r.	tereny parkingów i garaży	121 935,00	0,084	10 243,00	netto 2 560,75  VAT 23% 588,97  brutto 3 149,72	netto 102,43  VAT 23 % 23,56  brutto 125,99	3 513,72	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zmianami)
Nieruchomość lokalowa: przy ulicy Nadrzecznej garaż nr 6	powierzchnia użytkowa lokalu: 15,73	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 28.04.2019 r. do 20.05.2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przewidzianej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 10.06.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADNA DZAWNY  
Pawel Truszkowski  
KI 3740  
25.04.19

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek  
25. KWI. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
Mariusz Śpiewok