

ZARZĄDZENIE NR PM-...6.11...../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ...23 kwietnia.....2019 r.

w sprawie przeznaczenia do nieodpłatnego zbycia na własność na rzecz najemcy w trybie art. 211 garażu nr 8 położonego na południe od ulicy Powstańców Warszawy 5 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 180 na której usytuowany jest garaż.

Na podstawie:

art. 11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 2204)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...110...../2019 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jerzy Szpiek

Zastępca Dyrektora

Nowoczek

Iwona Nowoczek

25. KWI. 2019

RADCA PRAWNY

Paulina Truszkowski

Ki 1749

15.04.19

Wykaz nr ZGM/110/2019 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-611/2019 z dnia 29.01.2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udziały w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% ceny udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 1% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>na południe od ulicy Powstańców Warszawy 5</p> <p>obręb: Stare Miasto</p> <p>działka nr: 180</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00083169/4</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>419</p>	<p>nieruchomość gruntowa wyposażona w sieci: elektryczną, wod.-kan., i gazową</p>	<p>oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki do dnia 01.03.2117 r.</p>	<p>tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy</p>	110 779,00	0,101	11 189,00	<p>netto 2 797,25</p> <p>VAT 23% 643,37</p> <p>brutto 3 440,62</p>	<p>netto 111,89</p> <p>VAT 23 % 25,73</p> <p>brutto 137,62</p>	<p>I opłata - piętna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zmianami)</p>
<p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>na południe od ulicy Powstańców Warszawy 5</p> <p>garaż nr 8</p>	<p>powierzchnia lokalu:</p> <p>15,26</p>	<p>1 pomieszczenie</p>	<p>sprzedaż prawa własności</p>							

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 29.01.2019 r. do 20.02.2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 10.02.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
Piotr Truszkowski
K1 244
73.0119

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

25. KWI. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta
Mariusz Śpiewak