

**ZARZĄDZENIE NR PM - <sup>614</sup>...../2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia <sup>28 kwietnia</sup>.....2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiącego własność miasta Gliwice lokalu mieszkalnego nr 5 położonego przy ul. Mastalerza 35 .

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Mastalerza 35 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/~~106~~./2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

6. Uchylić Zarządzenie Nr PM-7010/2018 z dnia 09.10.2018 r.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Manusz Spiewak*  
Manusz Spiewak

Zastępca Dyrektora

*Nowoczek*  
Monika Nowoczek  
25. kwietnia 2019

RADA PRAWNY

*Truszkowski*  
Paweł Truszkowski  
25.04.19

Wykaz nr ZGM/106/2019 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze  
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ulamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-619/2019 z dnia 23.04.2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Mastalerza 25,27,29,31,33,35 obręb: Zatorze działka nr: 199 księga wieczysta: GL1G/00035457/9	powierzchnia gruntu:  1238	Dwa budynki III kondygnacyjne z poddaszem, wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., c.o.	sprzedaż ulamkowej części działki	tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - Istniejące	251 104,00	0,029	7 282,00	85 600,00
Nieruchomość lokalowa: Mastalerza 35 lokal nr:  5	powierzchnia użytkowa lokalu: 41,05	lokal na II piętrze, składa się z 1 pokoju, kuchni, wc i przedpokoju o powierzchni 32,6 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni 8,45 m <sup>2</sup> .	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 29.04.2019 r. do 20.05.2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 10.06.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

*Włk*  
Przewodniczący  
27.04.2019

Zastępca Dyrektora  
*Nowoch*  
25.04.2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Spiewok*  
Mariusz Śpiewok