

PM-684/19
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 17 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 j.t.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 j.t. z późn. zm.), uchwały Nr IV/71/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, obejmującą część działki nr **563** o pow. 0,0441 ha (pow. całk. 0,3847 ha), zapisanej w KW nr GL1G/00038702/3, obręb **Politechnika** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie drukarni w budynku baraku oraz teren wolny od zabudowy na miejsca postojowe i dojazd.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

R. Gliwice, dnia 14.05.2019 r.

Paulina Kozłowska

ni 3749

14.05.19

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ nr ¹¹⁷...../2019
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{PK-6845}..... z dnia ^{17.05}..... 2019 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0003 8702/3 Dz. nr 563 Obręb: Politechnika	0,3847 ha, Bi	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej	10 KDG-tereny dróg publicznych klasy G - główne.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie drukarni w budynku baraku oraz teren wolny od zabudowy na miejsca postojowe i dojazd. Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014 r. z późn. zm. <u>Wg. stawki:</u> -12,00 zł/m ² + VAT za obiekt usługowo-biurowy, - 6,00 zł/m ² + VAT za obiekt magazynowo-składowy, - 1,00 zł/m ² + VAT za teren na miejsca postojowe i dojazd.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{17.05}..... 2019 r. do dnia ^{7.06}..... 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY


 Paweł Pruszkowski
 Kt 3749
 14.05.19 r.

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam Neumann