

**ZARZĄDZENIE nr PM-686/19**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 17 maja..... 2019 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na północ od autostrady.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od autostrady, obejmującą część działki nr **67/3** o pow. 0,7494 ha (pow. całk. 0,9890 ha) oraz część działki nr **67/5** o pow. 2,1473 ha (pow. całk. 2,2081 ha), KW nr GL1G/00039497/9, obręb **Wójtowe Pola** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **uprawy rolne**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 120/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 120/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 120/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

16052019  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]  
Michał Drabik

RADCA PRAWNY

[Signature]  
Magdalena Kozielec  
KT 2898

08.05.2019

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]  
Adam Neumann

Wykaz nr ..... /2019  
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ..... z dnia ..... 2019 r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia  
 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości   | Pow. działki, użytek gruntowy  | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania  | Forma dzierżawy                          | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat                    |
|--|--|---|---|--|--|--|---|
| 1  | 2  | 3   | 4   | 5  | 6  | 7  | 8   |
| <b>KW</b><br>GL1G/00039497/9<br><br>Dz. nre<br><b>67/3</b><br><br><b>67/5</b><br><br>Obręb:<br><b>Wojtowe Pola</b> | 0,9890 ha,<br>RIIIb,<br>RIVa,<br>W-ŁIV,<br>W-ŁV<br><br>2,2081 ha,<br>RIIIa | Nieruchomości położone w Gliwicach na północ od autostrady. | <b>1 MW</b> - tereny mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy – istniejące,<br><b>18 ZNW</b> - tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo – krajobrazowym,<br><b>21 WS</b> - tereny wód powierzchniowych,<br><b>7 UP</b> - tereny usługowo - produkcyjne – istniejące,<br><b>8 UPn, 10 UPn</b> - tereny usługowo - produkcyjne – nowe,<br><b>15 OK, 17 OK</b> - tereny związane z realizacją układu komunikacyjnego,<br><b>047 KDD 1/2, 057 KDD 1/2, 055 KDD 1/2</b> - tereny ulic dojazdowych – projektowanych. | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.<br><br>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014 r. z późn. zm.<br><br><u>Wg. stawki:</u><br>- 0,04 zł/m <sup>2</sup> / rok | Płatne do 1-go października każdego roku. |

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 13.05 2019 r. do dnia 3.06 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

 Magdalena Kozielec  
 KT 2898

08.05.2019r.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Naumann