

ZARZĄDZENIE nr PM-731/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 29 maja.....r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej oraz na wschód od ul. Toszeckiej obejmujących działki nr 125 i 183, obr. Zatorze i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 2, lit. c załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działkę położoną przy ul. Toszeckiej oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 125 o pow. 0,0754 ha oraz część działki położonej na wschód od ul. Toszeckiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 183 o pow. 0,0149 ha (pow. całkowita 0,0476 ha), obr. Zatorze, dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00039242/7, na rzecz wnioskodawcy.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 30 lat z przeznaczeniem terenu na poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oddanej w dzierżawę wnioskodawcy.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 100,00 zł/miesiąc + VAT za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 122/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 122/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 122/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Mikolaj Drabik
RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski
 Kt. 3/49
 16.05.2019

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann

WYKAZ NR ¹³²²...../2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{731/19}..... z dnia ^{29.05}.....2019r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 125 KW: GL1G/00039242/7 Dz. nr: 183 KW: GL1G/00039242/7 Obręb: Zatorze	Pow. 0,0754 ha Użytek: Bi Pow. 0,0149 ha (pow. całkowita 0,0476) Użytki: Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Toszeckiej. Nieruchomość położona na wsch. od ulicy Toszeckiej.	6 UP - tereny usługowo-produkcyjne – istniejące.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dzierżawa na okres do 30 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. Wg stawki indywidualnej: -100,00 zł/m-c + VAT za cały przedmiot dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{29.05}.....2019r. do dnia ^{18.06}.....2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomości

Michał Drabik
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neuman
Adam Neuman

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
Paweł Truszkowski

Kt 3749

16-05-2019r.