

ZARZĄDZENIE nr PM-837/19  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia 28 czerwiec 2019r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od autostrady A4.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2019.506 j.t.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 j.t. z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od autostrady A4, obejmującą część działki nr 1690 o powierzchni 0,1734 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,5810 ha), obręb Bojków, KW GL1G/00102370/6 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na działalność związaną z realizacją zadań kopalni**

- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,01 zł/m<sup>2</sup> powierzchni gruntu miesięcznie netto + VAT
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 141/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 141/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 141/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Guczyński

17.06.2019

Zastępca Prezydenta Miasta

Janusz

GN.6845.1.189.2018

Wykaz nr .....<sup>141</sup> /2019

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-.....<sup>837/19</sup> z dnia <sup>28.06</sup>.....2019r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na południe od autostrady A4

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>1690</b> KW nr GL1G/00102370/6 Obręb <b>Bojków</b>	0,5810 ha Użytek: dr	położone na południe od autostrady A4	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 1690 obręb Bojków oznaczona jest symbolem: <b>B5.1.2/P1</b> – co oznacza: tereny zabudowy techniczno produkcyjnej przemysłu wydobywczego - <b>P1</b> : podstawowe przeznaczenie - zabudowa o zagospodarowanie związane z przemysłem górniczym i kopalnictwem, wraz z funkcjami towarzyszącymi, z przynależnym zagospodarowaniem terenu. <b>08/KDz</b> – co oznacza: tereny dróg zbiorczych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na działalność związaną z realizacją zadań kopalni  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  wg indywidualnej stawki: 0,01 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>28.06</sup>.....2019 r. do dnia <sup>18.07</sup>.....2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Guczyński

17.06 2019

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Lamy