

**ZARZĄDZENIE NR PM - 858 /2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 02 lipiec 2019 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 1 położonego przy ul. Odrowążów 94, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Odrowążów 94 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/199/2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoch*  
Iwona Nowoczek  
24. CZE. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Jan Włodarczyk*  
Jan Włodarczyk

RADA PRAWNY  
*Truszkowski*  
Paweł Truszkowski  
Kt 3749  
24.06.2019

Wykaz nr ZGM/...../2019 lokalu przeznaczony do sprzedaży w drodze  
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-858...../2019 z dnia 02.07.2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Odrawążów 94-116  obręb:  Sośnica  działka nr: 678  księga wieczysta: GL1G/00036965/0	powierzchnia gruntu:      2360	12 budynków wielo kondygnacyjnych wybudowanych w technologii tradycyjnej usytuowanych na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., c.o.	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	454 607,00	0,0285	12 956,00	68 000,00
Nieruchomość lokalowa: Odrawążów 94 lokal nr:    1	powierzchnia użytkowa lokalu: 29,63	lokal na parterze, składa się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarnego o powierzchni 27,76 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 1,87 m <sup>2</sup> .	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 02.07.2019 r. do 23.07.2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 02.08.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADY PRAWNY  
Paweł Truszkowski  
ul. Żelazna 67/49

24. CZE. 2019  
Zastępca Dyrektora  
Nowocich

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann