

ZARZADZENIE NR 74-860/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 02 lipiec 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz wyrażenia zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a”, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z dnia 22 lutego 2019 r. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 7, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z dnia 25 października 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204), Uchwały Rady Miejskiej Gliwice Nr XXV/674/2004 z dnia 02 grudnia 2004r. z późniejszymi zmianami, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się, co następuje

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zbycie 4844/10000 prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, będącej własnością miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Anny Jagiellonki 9, obręb Łabędy oznaczonej jako działka: nr 545 o powierzchni 0,0085 ha, która jest zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00045784/3, i o wartości 21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych) określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr NA/1/2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości, o której mowa w ustępie 1.
3. Wykaz, o którym mowa w ustępie 2 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu.

§ 2

1. Zbycie nieruchomości, o których mowa w § 1, nastąpi w formie wkładu niepieniężnego (aportu) na rzecz Zarządu Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach.
2. W zamian za wniesiony wkład niepieniężny, objąć w podwyższonym kapitale zakładowym Zarządu Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach 42 (słownie: czterdzieści dwa) udziały po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy o łącznej wartości 21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych).

§ 3

Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia obejmuje osobiście.

§ 5

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
mgr Kamil Jany

2019.06.21

Zastępca Prezydenta
Adam Neumaier

RADCA PRAWNY
MAREK OWCZARSKI
Kt 1015

WYKAZ NR NA/1/2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-860/19 z dnia 02.07.2019 zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność miasta Gliwice i przeznaczonej do zbycia w formie aportu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha i użytek gruntowy	Wartość nieruchomości w zł. (netto)	Udział w zbywanej nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego	Wartość udziału w zł (netto)	Informacja o zbyciu
1.	Nieruchomość zabudowana przy ul. Anny Jagiellonki, działka: nr 545, KW nr GL1G/00045784/3, obręb Łabędy, tereny mieszkaniowe	0,0085 Użytek: B	44 160,00	4844/1000	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz gospodarczym, który jest w złym stanie technicznym	Tereny oznaczone symbolem: 30 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 21 KD – tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej	21 000,00	Zbycie następuje w drodze aportu na rzecz Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach

UWAGA: Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 02.07.2019 r. do dnia 23.07.2019 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (jt. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z póź. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 13.08.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Naczelnik Wydziału

mgr Kamil Jany

13.08.2019

Zastępca Przewodniczącego Miasta
Adam Nowak