

ZARZĄDZENIE NR PM.....1871/20
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 03 luty.....2020 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019 poz. 506 z późniejszymi zmianami),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 poz. 65),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 392, obręb Sośnica, położonej w Gliwicach przy ul. Głogowskiej 9, o pow. około 30 m² (pow. całkowita działki wynosi 2 284 m²), objętej KW nr GL1G/00032429/3.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące garaże blaszane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 7/2020, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 7/2020 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

DYREKTOR
[Signature]
30. STY. 2020
19.01.2020
PRAWNY
Truszkowska

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-1871/20
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 03.02.2020

WYKAZ Nr 7/2020

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 1871 / 2020 z dnia 03.02.2020, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 392 obręb: Sośnica KW GL1G/00032429/3	2 284 m ² Użytek: B Powierzchnia dzierżawiona: 30 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Głogowskiej 9	Teren zieleni pasm ekologicznych i trwałych użytków zielonych Symbol: 09 ZNW Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Symbol: 08 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według miesięcznych stawek: 3,00 zł/m² + VAT za teren pod garażem (gdy garaż nie stanowi własności jednostki samorządu terytorialnego) lub 5,00 zł/m² + VAT za teren pod garażem (gdy garaż stanowi własności jednostki samorządu terytorialnego)	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega opiewszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 03.02.2020 do 24.02.2020, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

BADCA PRAWNY

 Paweł Truszkowski

DYREKTOR

 Bożena Kus
 30. STY. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta

 Aleksandra Wysocka