

PM- 1880/20

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 06 lutego2020 r.

w sprawie zbycia działek nr 246/1, 246/2 obręb Zatorze, objętych księgą wieczystą nr GL1G/00116922/2.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019 poz. 506 z późniejszymi zmianami),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1, art. 35, art. 68 ust. 1, art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 poz. 65)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,

Uchwały NR XI/198/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości gruntowej na rzecz właścicieli lokali w celu spełnienia wymogów działki budowlanej oraz zmiany Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2/2020 w sprawie przeznaczenia do zbycia działek 246/1, 246/2 obręb Zatorze, objętych księgą wieczystą nr GL1G/00116922/2, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz nr ZGM/2/2020 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

RADCA PRAWNY
dr Jacek Borczyński
Kt 24/2

30.01.2020
DYREKTOR
Bożena Kus
Bożena Kus
30. STY. 2020

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 37M-1880/20
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 06.02.2020

Wykaz nr ZGM/2/2020 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w trybie art. 209a Ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Lp.	Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruchomości istniejące uzbrojenia	Forma przekazania nieruchomości.	Przeznaczenie	Wartość działek netto (zł)	Udział w nieruchomości		
							Nr lokalu	% udziału	Wartość udziału netto (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	przy ul. Świętojańskiej 66 obr. Zatorze działka nr 246/1 oraz 246/2 GL1G/00116922/2	98 oraz 631 łącznie: 729	Teren niezabudowany stanowiący pas zieleni przed budynkiem oraz fragment podwórza za budynkiem wraz z wewnętrzną drogą. Instal.: wod.-kan., elektr., gaz., teletech.	Zbycie działki w trybie art. 209a Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące Symbol: 37M	123 862,00	1	0,11	13 624,82
2							0,10	12 386,20	
3							0,12	14 863,44	
4							0,10	12 386,20	
5							0,12	14 863,44	
6							0,10	12 386,20	
7							0,12	14 863,44	

Uwaga: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 06.02 do 27.02.2020 Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. 2020 poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 19.03.2020. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

WYKONAWCA
Bożena Kus
30. STY. 2020

RADCA PRAWNY
dr Jacek Garczyński
Kt 246/2

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka