

ZARZĄDZENIE nr 24-1885/20
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 10 lutego 2020 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 j.t.), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni, obejmującą część działki nr 109 o powierzchni 0,0050 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,8742 ha) obręb Stare Miasto, KW GL1G/00037658/2 i zawrzeć kolejne umowy dzierżaw z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na plac gospodarczy pod tymczasową wiatę na kontenery na odpady komunalne zmieszane i segregowane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 22/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 22/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 22/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

06.01.2020
p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drobik

RADCA PRAWNY
Magdalena Kozłak
KT 2898

04.02.2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

GN.6845.1.588.2019

Wykaz nr 22..... /2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1885/20 z dnia 10.02.....2020 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 109 Obręb Stare Miasto KW nr GL1G/00037658/2	0,8742 ha Użytek: Bi	położona pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i al. Przyjaźni	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 109 obręb Stare Miasto oznaczona jest symbolem: 57 UM – co oznacza: tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Ponadto teren objęty jest zasięgiem strefy „B1” – pośredniej ochrony konserwatorskiej oraz zasięgiem obszaru rewitalizacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na plac gospodarczy pod tymczasową wiatę na kontenery na odpady komunalne i segregowane Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 18,00 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto + VAT 1,20 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto + VAT	Rocznie do 31-go marca każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10.02.....2020 r do dnia 02.03.....2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADA PRAWNY
Magdalena Kozielec
KT 2898

04.02.2020

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka