

**ZARZĄDZENIE nr 31-1886/20**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 10 lutego 2020 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 j.t.), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Magnolii, obejmującą część działki nr 116 o powierzchni 180 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0668 ha) obręb Wilcze Gardło, KW GL1G/00045804/0 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 21/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 21/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 21/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

**RADCA PRAWNY**

Magdalena Kozieł  
KT 2898

04.04.2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

GN.6845.1.636.2019

Wykaz nr .....<sup>21</sup> /2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-<sup>1886/20</sup> z dnia <sup>10.02</sup> 2020 r; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>116</b>  Obręb <b>Wilcze Gardło</b>  KW nr GL1G/00045804/ 0	0,0668 ha Użytek: B	położona przy ul. Magnolii	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 116 obręb Wilcze Gardło oznaczona jest symbolem: <b>3 ZPU</b> – co oznacza: tereny zieleni urządzonej Ponadto przedmiotowy teren położony jest w granicach: - strefy ochrony konserwatorskiej - otuliny Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r z późn. zm.  wg stawki:  - 0,70 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT	Płatne  rocznie do 1-go października każdego roku,

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>10.02</sup> 2020 r do dnia <sup>02.03</sup> 2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

RADCA PRAWNY  
Magdalena Koziel  
KT 2898

04.02.2020

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka