

74-1884/20

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 10 lutego 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na północ od ul. Daszyńskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 65 t.j.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, na północ od ul. Daszyńskiego, obejmującą działkę nr **526** o pow. 0,6594 ha (pow. całk. 0,6698ha), **527** o pow. 0,7858 ha (pow. całk. 0,7977 ha), KW nr GL1G/00029482/8, obręb **Przedmieście** i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **uprawy rolne**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr .....20...../2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr .....20...../2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .....20...../2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

0001 1010  
p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka

RADCA PRAWNY  
Magdalena Kozieł  
KT 2898

04.02.2020

WYKAZ nr ~~1887/20~~<sup>20</sup>/2020  
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ~~1887/20~~<sup>10.02</sup> z dnia ..... 2020 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr <u>GL1G/0002</u> <u>9482/8</u>  Dz. nr <b>526</b> <b>527</b>  Obręb: <b>Przedmieście</b>	0,6698 ha 0,7977 ha  Użytek: RIIIa, RIIIb, W-ŁV	Nieruchomość położona na północ od ulicy Daszyńskie-go	- 13, 14, 16, 19 M - Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące,  - 6 MN - Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące,  - 5 ZNW - Tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne  - 013 – 015 <b>KDD 1/2</b> - Tereny dróg dojazdowych – projektowanych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okresie nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ~~10.02~~<sup>10.02</sup> 2020 r. do dnia ~~02.03~~<sup>02.03</sup> 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
 Magdalena Kozieł  
 KT 2898

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

Załącznik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Miasto Gliwice