

ZARZĄDZENIE nr PH-1894/20
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 10 lutego2020 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 j.t.), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy, obręb Łąki Kłodnickie obejmującą część działki nr 98/2 o pow. 170 m² oraz część działki nr 521/2 o pow. 180 m² (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 1,0503 ha i 0,4710 ha), KW GL1G/00109653/3, GL1G/00119330/6 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 13...../2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 13...../2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 13...../2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drobek

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozielec
KT 2898

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

06.02.2020

GN.6845.1.466.2019

Wykaz nr 13 /2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1894/20 z dnia 10.02 2020 r; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 98/2 KW nr GL1G/00109653 /3 521/2 KW nr GL1G/00119330 /6. Obręb: Łąki Kłodnickie	1,0503 ha Użytek: Bi, Bz 0,4710 ha Użytek: Bi, Bz	położone przy ul. Królewskiej Tamy	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona do dzierżawy część dz. 98/2 i 521/2, obręb Łąki Kłodnickie oznaczona jest symbolem: ZZ – tereny trwałych użytków zielonych. Ponadto część terenu znajduje się w strefie bezpieczeństwa istniejącej linii elektroenergetycznej 110kV	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod istniejące obiekty gospodarcze. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014 r z późn. zm. wg stawki: 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektami gospodarczymi /rocznie + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10.02 2020 r do dnia 02.03 2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziel
KT 2898

04.02.2020

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka