

ZARZĄDZENIE nr 94-1895/20
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 10 lutego 2020r.

w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach pomiędzy ul. Żytnią i ul. Spacerową.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.65 j.t.), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wdzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach pomiędzy ul. Żytnią i ul. Spacerową, obejmującą część działki nr 1578 o powierzchni 206 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0400 ha) obręb Bojków, KW GL1G/00127554/1 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wdzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią, rekreacyjny ogród przydomowy oraz teren pod obiektami gospodarczymi.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr12...../2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr12...../2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr12...../2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

06.02.2020
p.o. Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Marek Drank

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł
KT 2898

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

Wykaz nr¹² /2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{1895/20} z dnia ^{10.02}.....2020r; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Żytnią i ul. Spacerową.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1578 Obręb Bojków KW nr GL1G/00127554/1	0,0400 ha Użytek: RIIIb, RIVa, PsIII, B, W-RIIIb, W-PsIII, B-RIIIb,	położona pomiędzy ul. Żytnią i ul. Spacerową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 1578 obręb Bojków oznaczona jest symbolem: F1.6.2/ZP2 – tereny zieleni urządzonej towarzyszącej; F1.6.1/MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (jednorodzinnej) Ponadto przedmiotowy teren w całości znajduje się na obszarze górniczym KWK „Sośnica-Makoszowy”, a także objęty jest zasięgiem stref: SH-1 – pośredniej strefy konserwatorskiej, SH-2 – obserwacji archeologicznej. SU-1 – rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, pod obiekt gospodarczy, zieleń Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: - 0,70 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT - 0,70 zł/m2 pow. gruntu pod zieleń/rocznie netto + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku,

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{10.02}.....2020 r do dnia ^{02.03}.....2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozłak

KT-2898
01.02.2020

Gospodarki Nieruchomości

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka