

**ZARZĄDZENIE NR PM - .....1912...../2020**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia .....12 lutego.....2020 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 11 położonego przy ul. Dolnych Wałów 19B, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 11 o powierzchni użytkowej 29,07 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 19B wraz z udziałem wynoszącym 0,054 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 657 o pow. 509 m<sup>2</sup> obr. Stare Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00029866/4. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,71 m<sup>2</sup>.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/.....41...../2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

05. LUT. 2020

RADA PRAWNY

Paweł Truszkowski  
Kt 3749

05.02.2020

Wykaz nr ZGM/.....<sup>41</sup>...../2020 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-<sup>1912</sup>...../2020 z dnia <sup>12.02</sup>.....2020 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Dolnych Wałów 19B obręb: Stare Miasto działka nr: 657 księga wieczysta: GL1G/00029866/4	powierzchnia gruntu:  509	Budynek IV kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	139 217,00	0,054	7 518,00	78 400,00
Nieruchomość lokalowa: Dolnych Wałów 19B lokal nr:  11	powierzchnia użytkowa lokalu: 34,78	Lokal na II piętrze, składa się z jednego pokoju, kuchni i WC o powierzchni 29,07 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 5,71 m <sup>2</sup> .	sprzedaż prawa własności		-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od <sup>12.02</sup>.....2020 r. do <sup>04.03</sup>.....2020 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia <sup>25.03</sup>.....2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RABCA PRAWNY  
Paweł Truszkowski  
K13/43  
12.02.2020/

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

05. LUT. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka