

ZARZĄDZENIE NR PM - 1913 /2020

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 12 lutego 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 8 położonego przy ul. Korfantego 27, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 34,30 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Korfantego 27 wraz z udziałem wynoszącym 0,035 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 494 o pow. 505 m<sup>2</sup> obr. Stare Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00037926/2. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,63 m<sup>2</sup>.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/44/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

Zastępca Dyrektora

Nowoczek

Iwona Nowoczek

05. LUT. 2020

RADCA PRAWNY

Pawel Truszkowski

05.02.2020

Wykaz nr ZGM/44/2020 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze  
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-1915/2020 z dnia 13.02.2020 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Korfantego 27 obręb: Stare Miasto działka nr: 494 księga wieczysta: GL1G/00037926/2	powierzchnia gruntu:  505	Budynek IV kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	134 537,00	0,035	4 709,00	77 100,00
Nieruchomość lokalowa: Korfantego 27 lokal nr:  8	powierzchnia użytkowa lokalu: 37,93	Lokal na parterze, składa się z jednego pokoju, kuchni i przedpokoju o powierzchni 34,3 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni 3,63 m <sup>2</sup> .	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 12.02.2020 r. do 04.03.2020 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 25.03.2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

*Janina*  
05.02.2020

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

05. LUT. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Wysocka*  
Aleksandra Wysocka