

**ZARZĄDZENIE NR PM -.....1914...../2020**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia .....12 lutego.....2020 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 13 położonego przy ul. Korfantego 27, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni użytkowej 34,92 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Korfantego 27 wraz z udziałem wynoszącym 0,041 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 494 o pow. 505 m<sup>2</sup> obr. Stare Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00037926/2. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 9,26 m<sup>2</sup>.

§2. Sporządzić i <sup>43</sup> podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia nr ZGM/.....43...../2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

*Aleksandra Wysocka*  
Aleksandra Wysocka

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek  
05. LUT. 2020

PRACOWNIK PRAWNY  
*Pruszkowski*  
Pruszkowski  
03.07.2020/

Wykaz nr ZGM/.....<sup>43</sup>...../2020 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze  
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-.....<sup>1914</sup>...../2020 z dnia .....<sup>12.02</sup>.....2020 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów  | powierzchnia (m <sup>2</sup> )              | Opis nieruchomości  | Forma przekazania nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania      | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału w gruncie | Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie |
|--|---|---|-----------------------------------|--|------------------------|---------------------------------|------------------------|--|
| 1  | 2   | 3   | 4                                 | 5  | 6                      | 7                               | 8                      | 9  |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana:<br><br>Korfantego 27<br><br>obręb:<br><br>Stare Miasto<br><br>działka nr:<br>494<br><br>księga wieczysta:<br>GL1G/00037926/2 | powierzchnia gruntu:<br><br><br><br><br>505 | Budynek IV kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz  | sprzedaż ułamkowej części działki | tereny mieszkaniowo usługowe o wysokiej intensywności zabudowy | 134 537,00             | 0,041                           | 5 516,00               | 78 500,00  |
| Nieruchomość lokalowa:<br><br>Korfantego 27<br><br>lokal nr:<br><br>13   | powierzchnia użytkowa lokalu:<br>44,18      | Lokal na III piętrze, składa się z jednego pokoju, kuchni i przedpokoju o powierzchni 34,92 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 9,26 m <sup>2</sup> . | sprzedaż prawa własności          |  |                        |                                 |                        |  |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od .....<sup>12.02</sup>.....2020 r. do .....<sup>04.03</sup>.....2020 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia .....<sup>25.03</sup>.....2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RAJON PRAWNY  
Słki

Zastępca Dyrektora  
Nowach  
Iwona Nowaczek

05. LUT. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta  
Wysocka  
Aleksandra Wysocka